

# RENT 10

日当たりはきちりと確保した1階のお部屋  
メゾンマロニエ 草加駅徒歩22分 71,000円～



「2階以上」という条件でお部屋探しすることは少ないでしょう。特に都市部では「セキュリティで不安だから」という理由で、「できれば2階以上に住みたい」という方もいるはず。

それからもう一つ、1階のお部屋に常についてまわる良からぬイメージが日当たり。日本の住宅環境は隣接する建物が、本当にすぐそこに建っていることがよくあります。だから、場合によって、1階のお部屋に太陽の光が差し込みにくい。

ところが、このイメージは少し郊外の不動産については当てはまらないことがよくあります。そんなお部屋の一つがこちらのメゾンマロニエ。南向きのリビングダイニングの主要採光面に建物が隣接していないので、1階でも日当たりが良好。

気になるのは最寄駅までの距離でしょう。東武伊勢崎線の草加駅から徒歩22分。距離はありますが、日当たりを求めているお客様、どうぞご検討ください。

## INFORMATION

間取り：2LDK 占有面積：48.96m<sup>2</sup>

所在地：埼玉県草加市手代町 最寄駅：東武伊勢崎線 草加駅

賃料：71,000円 管理費：3,000円

構造：木造2階建 築年：1997年8月

## お問い合わせ

栗原建設工業株式会社

埼玉県知事 (6) 第12114号

埼玉県草加市瀬崎町1379-1

Tel: 048-920-2233 Fax: 048-920-2234